

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשה החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

**החלטת ועדת הפטור המשרדית מיום 10.02.2020**  
בקשה מספר 19337 (פרוטוקול ועדת רכישות מספר 8/20)

**נושא:**

אישור התקשרות עם הספק "גייטס אופ ג'רוזלם סירבסיס בע"מ" חניון אלמוטראן בע"מ כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ולעובדים מכלל היחידות המגיעים לפגישות עבודה בלשכה הראשית.

**רקע:**

חניון "גייטס אופ ג'רוזלם סירבסיס בע"מ" מספק שירותי חניה עבור כלל עובדי המשרד הממוקמים בבניין הראשי. כמו כן, הספק נותן שירותי חניה גם עבור עובדים מיחידות אחרות המגיעים לפגישות עבודה בלשכה הראשית. יצוין כי הבניין מצוי במזרח ירושלים, שהוא אזור מסחרי ממועט במגרשי חניה.

מסיוור שנערך בחודש דצמבר 2018 על ידי הגורם המקצועי, עולה כי באזור נצפו מספר חניונים נוספים אשר אינם יכולים לספק את השירות:

1. חניון שרקאת מווקף סיאראת - למשרד קיימת התקשרות עם הנהלת החניון לצורך מתן שירותי חניה לפרקליטים המגיעים לבית המשפט לצורכי עבודה: חניון המצוי במרחק של כ-150 מטר בצמוד לבית המשפט המחוזי, והמספק שירותי חניה לעובדי בית המשפט ולעובדי משרד המשפטים המופעים בבית המשפט. החניון צר מלהכיל את כמות הרכבים שברשות עובדי הלשכה הראשית והמבקרים.
2. באזור משרד המשפטים נצפו שני חניונים נוספים, הנמצאים בבעלות פרטית אשר לא מעוניינים לתת שירותי חניה למשרד.

בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 08/20 אישרה הוועדה את פרסום הכוונה להתקשר עם "גייטס אופ ג'רוזלם סירבסיס בע"מ" לצורך מתן שירותי חניה עבור הלשכה הראשית ועובדי המשרד בכלל המגיעים לשיבות בבניין הראשי, בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עוד אישרה הוועדה את ההתקשרות עם הספק בהתאם להוראות תקנה 29)3(2) ובהתאם לקבלת אישור על אי קבלת השגות עד המועד האחרון להגשת השגות שנקבע ליום 22.01.2020, ההתקשרות בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, בהיקף של עד 1,030,050 ₪ + מע"מ והחל מיום 01/03/2020 ועד ליום 31/12/2020.

**החלטה:**

בפני הוועדה הונחו פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 08/20 וחוות דעת הגורם המקצועי הגב' ליאורה קחטן, מנהלת (נתחום הקצאת משאבים) מהם עולה כי המשרד נדרש להתקשר עם חברת "גייטס אופ ג'רוזלם סירבסיס בע"מ" לצורך מתן שירותי חניה עבור הלשכה הראשית ועובדי המשרד בכלל המגיעים לשיבות בבניין הראשי כספק יחיד, לאחר שבוצע הליך מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ ועד למועד האחרון להגשת השגות שנקבע ליום 22.01.2020 לא התקבלו השגות.


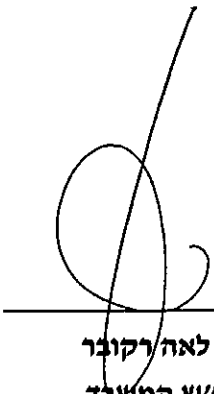

לאור האמור מחליטה הוועדה לאשר את ההתקשרות ומסווגת אותה בהתאם להוראות תקנה 29)3(2) לתח"מ ובהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

סה"כ היקף ההתקשרות : עד 1,030,050 ש"ח + מע"מ, בהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמהווה חלק בלתי נפרד מההחלטה.

תקופת ההתקשרות : החל מיום 01/03/2020 ועד ליום 28/02/2021

אופן הרכישה : 23 - פטור ממכרז

סיבת הפטור : 01 - ספק יחיד - תקנה 3(29)

		
סיגלית פוני חשבת המשרד	עו"ד לאה רקובר יועמ"ש המשרד	סיגל יעקובי מ"מ מנכ"לית המשרד - יו"ר



**פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 8/20-1**

יחידה מגישה	הקצאת משאבים
שם הפונה	ליאורה קחטן
תפקיד הפונה	מנהלת תחום
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	06/01/2020
מס' בקשה	19337

**חברי ועדה נוכחים-**

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
פנחס פרנקל	נציג אגף התקציבים
נמרוד ארצי	חבר
אברהם שלם	חבר
כנאן גאנס	מרכז

**פרטי ההתקשרות המבוקשת-**

נושא ההתקשרות	בפני הוועדה בקשה לפרסום כוונה להתקשר עם "גייטס אופ גירוזלם סירבסיס" בע"מ כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ולעובדים מכלל היחידות המגיעים לפגישות עבודה בלשכה הראשית
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תאור תהליך הבחירה	

רשם	גאנס כנאן
-----	-----------

## פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 8/20-1

**רקע:**

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור דרישות הבטיחות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי הלשכה הראשית, אשר מקום עבודתם נמצא בסמוך למבנה. ולא קיים בסביבה כל מקום חניה המהווה חלופה רלוונטית לצורך מתן שירותי.

ראוי לציין כי הבניין מצוי במזרח ירושלים, שהוא אזור מסחרי ממועט במגרשי חניה.

מסיוור שנערך בחודש דצמבר 2018 על ידי הגורם המקצועי, עולה כי באזור נצפו מספר חניונים נוספים אשר אינם יכולים לספק את השירות:

1. חניון שרקאת מווקף סיאראת: (למשרד קיימת התקשרות עם הנהלת החניון לצורך מתן שירותי חניה לפרקליטים המגיעים לבית המשפט לצורכי עבודה): חניון המצוי במרחק של כ-150 מטר בצמוד לבית המשפט המחוזי, והמספק שירותי חניה לעובדי בית המשפט, ולעובדי משרד המשפטים המופעים בבית המשפט. החניון צר מלהכיל את כמות הרכבים שברשות עובדי הלשכה הראשית והמבקרים.
2. באזור משרד המשפטים נצפו שני חניונים נוספים, הנמצאים בבעלות פרטית אשר לא מעוניינים לתת שירותי חניה למשרד.

לאור האמור, "גייטס אוף ג'רוזלם סירבסיס בע"מ" (חנית אלמוטראן) הוא החניון היחיד הרלוונטי למתן השירותים ועל כן אני קובעת כי "גייטס אוף ג'רוזלם סירבסיס בע"מ", המפעילה את החניון היא הספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לכמות החניות בסביבת העבודה האמורה.

**מבוקש:**

בפני הוועדה בקשה לאישור פרסום כוונה להתקשר עם חניון אלמוטראן בע"מ כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ולעובדים מכלל היחידות המגיעים לפגישות עבודה בלשכה.

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	45000	22.89 ₪	חניון אלמוטראן בע"מ	514761162	01/03/2020	28/02/2021	אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית

**סה"כ ההתקשרות: (כמות \* עלות \* מס' החודשים) עד 1030050.00 ש"ח ללא מע"מ**

## פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 8/20-1

### החלטה:

בפני הוועדה הוצגה חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים, ממנה עולה כי בחודש דצמבר 2019 נערך סיור באזור על ידי הגורם המקצועי, ממנו עולה כי באזור נצפו מספר חניונים נוספים אשר אינם יכולים לספק את השירות:

1. חניון שרקאת מווקף סיאראת: (למשרד קיימת התקשרות עם הנהלת החניון לצורך מתן שירותי חניה לפרקליטים המגיעים לבית המשפט לצורכי עבודה), חניון המצוי במרחק של כ-150 מטר בצמוד לבית המשפט המחוזי, והמספק שירותי חניה לעובדי בית המשפט, ולעובדי משרד המשפטים המופעים בבית המשפט. החניון צר מלהכיל את כמות הרכבים שברשות עובדי הלשכה הראשית והמבקרים.
2. באזור משרד המשפטים נצפו שני חניונים נוספים, הנמצאים בבעלות פרטית אשר לא מעוניינים לתת שירותי חניה למשרד.

לאור האמור, הוועדה מאשרת את ביצוע פרסום הכוונה להתקשר עם חברת "גייטס אופ ג'רוזלם סירבסיס (חניון אלמוטראף), בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ.

כמו כן, ובכפוף לקבלת אישור על העדר השגות לאחר פרסום הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד, מאשרת הוועדה את התקשרות עם החברה לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ולעובדים מכלל היחידות המגיעים לפגישות עבודה בלשכה, זאת בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ ובכפוף לוועדת הפטור המשרדית בהתאם להוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

**תוקף ההתקשרות הצפוי:** החל מיום 01/03/2020 ועד ליום 28/02/2021

**היקף ההתקשרות הצפוי:** עד 1,030,050 ₪ + מע"מ. בהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמקובלת על כל חברי הוועדה

במידה ויתקבלו השגות להתקשרות יש להגיש בקשה חדשה לוועדה לאחר קבלת חוות דעתו של הגורם המקצועי להתקשרות, גברת ליאורה קחטן בעניין ההשגה.

**אופן רכישה/ סיווג התקשרות: 23. פטור ממכרז**

**סיבת הפטור: 01. ספק יחיד - תקנה 3(29)**

**גורם מבצע: הקצאת משאבים**

**צורת ההתקשרות: חוזה**

**ביטוח: לא**

**פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 8/20-1**

ערבות: לא

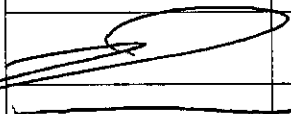
התקשרות רגישה: לא

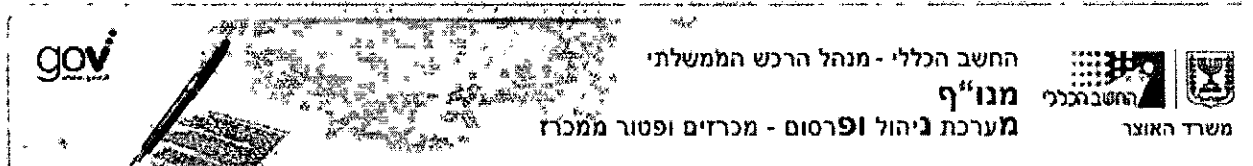
תקנה תקציבית: *528589*

שריון תקציבי:

מס' מנוף:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	06/01/2020	
<del>חבר</del>	<del>סמי גריידי</del>	<del>06/01/2020</del>	<del>_____</del>
חבר	פנחס פרנקל	06/01/2020	<i>נ</i>
חבר	נמרוד ארצי	06/01/2020	<i>נמרוד</i>
חבר	אברהם שלם	06/01/2020	<i>אברהם שלם</i>



תאריך עדכון אחרון: 09/01/2020

שלום גאנם כנאן, משרד המשפטים

## פניה לפרסום כוונה להתקשרות, טרום החלטת ועדה

מספר פניה:	645596	סטטוס פניה:	טרום החלטת ועדה
מגיש הפניה:	גאנם כנאן	תאריך פרסום:	09/01/2020
מספר הליך של המפרסם:	רכישות 8/20	משרד המשפטים	
* יחידה:			
תאור מהות הפניה:	פרסום כוונת המשרד להתקשר עם חברת "גייטס אוף ג'ירוזלם" כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ברחוב סלאח אלדין 29		
* נושא:	שירותי חניה		
(בחר לפחות נושא אחד)			
* שווי התקשרות (לרבות מיסים)	1,205,159.00	מטבע	שקל
* תקופת התקשרות מ:	01/03/2020	תקופת התקשרות עד:	28/02/2021
* בקשת הפטור מסתמכת על תקנה:	3(29) [התקשרות עם ספק יחיד]		
תקנה תקציבית למימון ההתקשרות:			
<input type="checkbox"/> ספקים מרובים/ספק חוץ?			
* מספר ספק עזרה:	514761162	שם ספק:	חנית אל מוטראן בע"מ
* איש קשר לקבלת השגות מהציבור:			
* שם:	גאנם כנאן	דואר אלקטרוני:	kinang@justice.gov.il
* תאריך אחרון להגשת ההשגה:	22/01/2020	נא לחשב 14 ימי עבודה באופן ידני	

מסמכים:

מסמך חוות דעת מקצועית

חתימת מורשה פרסום

100  
100  
100  
100  
100

פניה מספר 645596

פרסום כוונת המשרד להתקשר עם חברת "גייטס אופ ג'ירוזלם" כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ברחוב סלאח אלדין 29

מהות ההתקשרות :

השגות

שם פונה

שם הספק

[+] ... אין השגות

... אין השגות



